



Ref. nr. 270

Bestyrelsesmødet:
01.0914

Sidste møde:
180814

Referent:
MBA

Til stede: Allan Nielsen, Karsten Lundgren, Kurt Christensen, Jens Frid Bo Baring, Per Ovesen og Henrik Petersen. Mogens Bøje

Afbud: Jannie Gøth

Bestyrelsesmødet den 1. september 2014 kl. 19

Dagsorden

1. Referat fra sidste møde
2. Meddelelser
3. Beboerhenvendelser
4. Fremtidssikring – fortsat behandling
5. Husorden – fortsat behandling
6. De 9
7. Budget
8. Afdelingsmødet 9. sept.
9. Nyt til hjemmesiden/beboer SMS
10. Evt. og næste mødedato

Ad 1. Godkendt

Ad 2. Formanden orienterede om kommende møder i Tranemosegård og BO-VEST. Herunder bl.a. om genhusning fra strandparkerne, der vil gøre ventetiderne længere for beboere der ikke bor hos os.

Ejendomsmester orienterede om nedrivning af skorsten samt samarbejde med Produktionshøjskolen i Brøndby.

Per Ovesen orienterede om forslag til grillplads samt gennemførelse af fisketur.

Ad 3. Forslag om lokal Facebook henvises til beboermødet. Bestyrelsen anbefaler at vi alene benytter afdelingens hjemmeside.

Ad 4. Bestyrelsen udtrykker glæde over BO-VEST konkrete tanker om afdelingens fremtidssikring og facaderenovering. Bestyrelsen vil derfor anmode BO-VEST om at deltage i vort ordinære møde mandag den 3. november 2014.

Ad 5. 12 beboere har fremsendt ønske om regler for brug af åben ild. Ejendomsmesteren undersøger problemstillingen i Kommunen. Hegn mellem haverne: Bestyrelsen havde delte meninger om beboerforslag vedr. lette hegn i forhaverne. Sagen afgøres på afdelingsmødet. I dag tillades hegn kun til hæk er vokset til.

Ad 6. De 9 har inviteret politidirektøren til møde med henblik på at få politiet gjort mere synlig i området. Der ansættes i øvrigt endnu en gademedarbejder til det opsøgende ungearbejde.

Ad 7. Omdelte budget tilrettes for tastefejl og omdeles. Varmeregnskabet er uddelt med bemærkningen om forhøjelse af a'conto bidraget. Evt. udskiftning af telefoncentral afventer opgørelse af antal fastnetbrugere. Det anbefales at indeksregulere lånebeløbet for bad og køkken fra 68.000 til 70.000 pr. 01.01.2015.

Ad 8. Beretning uden bemærkninger omdeles.

Valg: Kurt Christensen på valg 2 år

Jens Frid på valg 2 år

Bo Barting på valg 2 år

Per Ovesen på valg 1 år
Suppl. Jannie på valg 1 år
Suppl. Dorte Niebling nyvalg 1 år
Revisor: Tove Post nyvalg 2 år
Rev. Supl. Vakant 1 år

Dirigenthverv deles mellem formand og Per Ovesen

Ad 9. intet

Ad 10. Næste møde mandag den 6. oktober 2014
Afbud fra Karsten Lundgren på grund af ferie.