

Lejerforeningen  
Gurrelund/Bjerrelund  
Tranemosegård af. 15

Kontor: Gurrelund 44  
2660 Brøndby Strand  
Tlf. 43 54 66 99  
Afd.: [tmg15@bo-vest.dk](mailto:tmg15@bo-vest.dk)



**Ref. nr. 271**

**Bestyrelsesmødet:**  
061014

**Sidste møde:**  
010914

**Referent:**  
Mogens Bøje

**Til stede:** Allan Nielsen, Kurt Christensen, Mogens Bøje, Bo Baring,  
Per Ovesen, Jannie Gøth, Jens Frid, Dorthe Niebling og Henrik Petersen.

**Afbud:** Karsten Lundgren

## **Bestyrelsesmødet 6. oktober 2014 kl. 19**

### **Dagsorden**

1. Referat
2. Konstituering
3. Meddelelser
4. Evaluering af afdelingsmøde / generalforsamling
5. Evaluering af regnskabsproces
6. Beboerhenvendelser
7. De 9
8. Nyt til www m.m.
9. Evt. og næste møde

Ad 1. Referater fra Bestyrelsesmøde, Beboermøde, Lejerforening godkendt

Ad 2. Allan Nielsen og Kurt Christensen er direkte valgt. Konstitueret blev følgende:  
Karsten Lundgren næstformand og medlem af BO-VEST's repræsentantskab, sekretær  
Mogens Bøje Andersen, Kurt og Karsten er derudover Lejerforeningens repræsentanter i  
Antenneforeningen. Børnenes Rejsebureau: Jannie Gøth, Miljørepræsentantskabet: Jens  
Frid, Lejernes LO: Bo Baring.

Ad 3. Formand: Orienterede om Antenneforeningens temadag den 15/11 i BO-VEST, Bolig  
Forum 4/11 samme sted, BL Kreds 9 temakonference 6-7. marts 2015, Gennemgik KÅS  
statistik.

Telefoncentral: Der er nu kun 74 husstande, der er tilsluttet centralen. Vi afventer forhandlinger mellem andre afdelinger og udbydere.

Kasserer: Gave til 70-årsdag bevilget.

Sekretær: Orienterede om vellykket Beboerkursus og Kursus for bestyrelsesmedlemmer.

Ejendomsmester: Orienterede om tilbud for solcelleanlæg alene til brug for fællesstrøm

Anslået udgift. 600.000 kr. Tørretumblere kan tilsyneladende med fordel udskiftes til varmepumpe-system. Statustallene for regnskabsoversigt følger prognosen.

Forsikringsoversigt viser stabilitet – vi er den markant billigste i Tranemosegård. I den kommende tid tjekkes og smøres alle vinduer i lejemålene.

Ad 4. Afdelingsmødet og generalforsamlingen forløb efter alles opfattelse positivt.

Misforståelser og faldne bemærkninger i forbindelse med vedligehold af hække to steder er afklaret og løst i samarbejde med beboerne. 27 % af vores husstande var repræsenteret ved møderne.

Ad 5. Spørgeskemaet vedr. regnskabsprocessen besvares af økonomiudvalget: Formand, næstformand, kasserer og ejendomsmester.

Ad 6. Der har ikke været nogen henvendelser.

Ad 7. Der er De9-møde den 20/10 hvor der anmodes om bemærkninger og ønsker til kommende Kulturweekend.

Der er ansat endnu en opsøgende unged medarbejder pr. 3. november. Den pågældende bliver leder i.f.t. nuværende medarbejder, der været kritiseret for sit tilhørsforhold til religiøs sekt.

Formanden udarbejder en samtykkeerklæring til brug ved eventuelle ønsker om boligsocial hjælp i boligen.

Ad 8. Intet.

Ad 9. Der er ønske om udarbejdelse af en gavepolitik for runde fødselsdage, jubilæer mm. Næste møde er den 3. november 2014 kl. 18. Gæster fra BO-VEST vil deltage. Nytårskur forventes afholdt den 30. januar 2015 i Café 13.