

Lejerforeningen
Gurrelund/Bjerrelund
Tranemosegård af. 15

Kontor: Gurrelund 44
2660 Brøndby Strand
Tlf. 43 54 66 99
Afd.: tmq15@bo-vest.dk



Ref. nr. 285

Bestyrelsesmødet:
110116

Sidste møde:
061215

Referent:
Mogens Bøje

Til stede: Allan Nielsen, Karsten Lundgren, Kurt Christensen, Bo Barting, Per Ovesen, Frid, Mogens, Dorthe Niebling og Henrik Pedersen.

Afbud: Jannie Gøth

Referat: Bestyrelsesmødet mandag den 11. jan. 2016 kl. 19:00

Dagsorden

1. Referat
2. Meddelelser
3. Beboerhenvendelser
4. Facade-projekt
5. Lovkrav om målere i 2017
6. De 9
7. Fastelavn (7. februar)
8. Nyt til www
9. Evt. og næste møde

Ad 1: Godkendt.

Ad 2: Meddelelser:

Formand: Internet opgraderes. Det skal bemærkes af kommunikationen via BO-VEST bør foregå digitalt. Nytåret er foregået fredligt.

Kasserer: Orienterede om regnskab for Lejerforeningen. Revideres og fremsendes til BO-VEST.

Ejendomsmester: Regnskab gennemgået. Fraflytning B 32. Varmepumpe på varmecentral ude af drift omkring nytår, men er nu repareret. Ny regnskabsmedarbejder i BO-VEST tager sig af vores afdeling. Vi bekæmper stadig skadedyr og har fået dem isoleret til få steder. Ny service og leverandør af sæbe til vaskeriet.

Næstformand: Overskud bør konverteres til henlæggelser.
Bo Baring: Ny familie meldt ind i Lejerforeningen.

Ad 3: Beboerhenvendelser: Ansøgning om hegn G 104. Ejendomsmester taler med ansøger.

Ad 4: Formanden orienterede om facade-projektet. Der foretages tilbudsgivning af projektet. Orientering om byggesagen vil blive udsendt i det tempo de besluttes. Orienteringen vil ske både i form af Beboerinfo og meddelelser på hjemmesiden. Byggeperioden forventes at strække sig fra midten af marts til november. Det undersøges om der er mulighed for yde hjælp til nedtagning af gamle terrasser, der ikke er bevaringsværdige.

Ad 5: Poul Erik Pedersen, VVS konsulent, orienterede om sagsbehandlingen af ansøgning om varmemålere samt installering af vandmålere. Der gives ikke dispensation for varmemålere, som efter loven skal installeres inden udgangen af 2017. Overvejelser om udskiftning af varmerør inden for overskuelig fremtid diskuteres. En opkobling til BO-VEST projekt om varmemålere undersøges. Det undersøges om vandmålere er økonomisk forsvarligt og teknisk muligt. Konsulenten tager fornyet kontakt til kommunen om problemstillingerne.

Ad 6: De 9 har haft en rolig jul og nytår. En præmieret fotograf ønsker af lave en fotobog om Brøndby Strand. Der har været et møde med Kommunen om parkeringsforholdene i Strandplanen. Ny mødekalender godkendt. Temadag for afdelingsbestyrelserne afholdes lørdag den 21/6 som heldagsarrangement. Der foretages nye tiltag for unge i bydelen.

Ad 7: Fastelavn arrangeres som tidligere. Mødetid kl. 8.30 til morgenkaffe for aktivister.

Ad 8: Intet.

Ad 9: Nyt møde den 1. februar. Afbud fra Jens Frid og Mogens Bøje Andersen