

Referat af De 9 møde, den 14. december 2015

Tilstede: Allan Nielsen (T15), Bent Rasmussen (BB 607), Søren Jensen (Lunden), Henrik Skovmand (PAB8), Jørgen Jeppesen (Rheumpark), Hugo Thuge (T13), Michael Buch Barnes (BB606), Laila Aastrøm (BB608), Janni Sjøholm (BB605), Bente Larsen (NK), Laura Eiler Wogensen (NK) og Mette Krogh Olsen (NK)

Ad. 1 Godkendelse af dagsorden

Der blev tilføjet et punkt 8 til dagsordenen, der vedrørte ændring af busplanen for linje 13 samt et punkt 9 vedrørende afdelingernes parkering/godkendelse fra kommunen.

Ad. 2 Godkendelse af referat fra d. 9. november 2015

Referatet blev godkendt.

Ad. 3 Meddelelser og siden sidst runde

Lunden: En familie i Lunden har desværre oplevet at deres altan har været udsat for hærværk.

Afdelingen mangler ressourcer i forhold til vedligeholdelse af de grønne områder, efter at der lavet en omstrukturering af ejendomsfunktionærerne.

BB 608: I de 4 BB afdelinger har der været stor succes med en klippe-klistre dag i Café Perlen. Ca. 40 børn kom samt deres forældre.

BB 607: Afdelingen oplever lidt problemer med en gruppe unge, der går i kælderene - smadrer døre og dermed får adgang.

Buffeten i Café Perlen er en succes.

T15: Kommunen er i gang med at sætte strømmålere op på gadelamperne i Gurrelund. Kommunen har overtaget lamperne, da vejen er en fælles offentlig vej.

Afdelingen har fået afvist ansøgningen om at forlænge perioden uden varmtvandsmålere. I 2017 skal der være opsat vand- og varmtvandsmålere i afdelingen.

T13: Afdelingens molokker er nu kommet helt på plads efter, at de svuppede op af jorden igen i forbindelse med det meget voldsomme snefald, der var i slutningen af november. T13 har fået 840.000 kr. i tilskud fra kommunen til etablering af molok-stationer. Kommunen har påtaget sig opgaven med at informere beboerne om den nye sortering af affald som molokkerne medfører.

Solcelleprojektet bliver til noget. Lige nu ventes der på forhandlingerne mellem BL og Energistyrelsen om, hvordan den virtuelle afregning skal foregå.

Afdelingen går i gang med forsøg med sekundavand og prøveforsøg med nye badeværelser. Ligesom afdelingen har sagt ja til at arbejde med klimastyring af energiforbruget.

Rheumpark: Der har været beboermøde i afdelingen mht. designmanualen, hvor 89 stemte for og 14 imod. 2 stemte blankt.

Afdelingen har haft en skudepisode, der er relateret til bande-kriminalitet og rivaliseren.

60 af afdelingens træer er ødelagt i forbindelse med det våde og tunge snevejr, der var i slutningen af november. Alle rønnetræer er røget og den store pil er væk.

Der har været afholdt juletræsfest i afdelingen med noget færre tilmeldte end ellers. Der blev udtrykt ønske om at områdets julearrangementer blev koordineret mht. tidspunktet for afholdelse.

PAB8: Afdelingen stemte nej til designmanualen. Bestyrelsen har efterfølgende haft møde med administrationen. Herefter er flere af bestyrelsens indsigelser forsøgt indarbejdet i manualen og afdelingen kan fortsætte som en del af renoveringen og GrønBy Strand projektet.

BB 606: Afdelingen har flere projekter i udbud. Det drejer sig om varmecentralen, nye vandmålere samt køkkenudbud.

Afdelingen har haft en hændelse, hvor en gårdmand blev truet af en beboer med en økse. Der er nultolerance overfor den slags hændelser, og manden vil blive sat ud af sin lejlighed.

Netværkskontoret: Der var 200 betalende deltagere til den store juletræsfest i Brønden. Arrangementet var en succes med den traditionelle underholdning af Benny Schumann, bamsebod og sang om juletræet og børnemusik.

Fire nye lommepegejobbere er startet i lommepegeforløb i forbindelse med Image- og kommunikationsindsatsen.

Der er udviklet et kort til understøttelse af samarbejdet mellem lokalpolitiet og ejendomskontorerne. Kortet skitserer kontaktoplysninger på de forskellige ejendomskontorer i området, de boligsociale medarbejdere samt kontaktnummer vedr. psykisk syge.

Ultimo januar eller primo februar vil der blive afholdt styregruppemøde, hvor prækvalifikationen til et nyt boligsocialt projekt er på dagsordenen.

Ad. 4 Forlængelse af det nuværende boligsociale projekt med ½ år - endelig godkendelse

Det boligsociale projekt Brøndby Strand for Fremtiden har fået mulighed for at forlænge projektet frem til 31. december 2016. På den måde bliver der tilstrækkelig med tid til at få udarbejdet et nyt gennemarbejdet projekt. Der er bevilget 1,25 mio. kr. ekstra fra Landsbyggefonden.

Beslutning:

Forlængelsen blev endeligt godkendt. Og alle afdelingen skrev under på ansøgningen om ekstra-bevillingen fra LBF.

Ad. 5 Fremtiden for Børnenes Rejsebureau efter 2016?

Fremtiden for Børnenes Rejsebureau blev drøftet, da foreningen efter det nuværende boligsociale projekt udløber, vil mangle arbejdskraft i forhold til administrative og koordinerende opgaver.

Beslutning:

Der var opbakning til, at foreningens virke skulle fortsætte. Der var ønske om, at Netværkskontoret udarbejdede forskellige modeller for fortsættelse af arbejdet i foreningen.

Ad. 6 Skal der være en feriekoloni i 2016?

Beslutning:

De 9 afdelinger besluttede at bevilge en underskudsgaranti på 50.000 kr. til næste års koloni. Der skal dog være retningslinjer for, hvem der kan tilmelde sig. Det skal sikres, at så mange forskellige familier som muligt kan deltage og ikke kun den samme gruppe familier.

Ad. 7 KulturWeekenden efter 2016

Det blev drøftet, hvad der skal ske med KulturWeekenden efter LBFs tilskud til aktiviteter og især arbejdskraft ophører næste år.

Fornyelse af weekenden blev efterspurgt
Afdelingsbestyrelsens engagement i weekenden blev drøftet
Hyppigheden af arrangementet kom også på banen

Beslutning:

Det blev besluttet, at der skal afholdes et fælles temamøde i De 9-kredsen om KulturWeekendens fremtid. Ligeledes skal beboerne inden mødet spørges om deres holdning til KulturWeekenden. Endelig skulle Netværkskontoret lave forskellige modeller for, hvordan KW kunne fortsættes, som diskussionerne kunne tage udgangspunkt i.

Ad. 8 Busplan

Allan Nielsen fra T15 havde hørt, at linje 13 ikke skulle køre i Esplanaden lørdag og søndag aften, hvilket han finder beklageligt. Allan efterspurgte, at der blev udarbejdet en fælles skrivelse fra De 9, der udtrykte partnerskabets undren over den nye busplan.

Beslutning:

Det blev besluttet, at Allan tjekker planen en ekstra gang for at være sikker på, at bussen virkelig ikke kører lørdag og søndag aften, før der tages aktion.

Ad. 9 Parkering

Jeppe fra Rheumpark ønskede en drøftelse af regulering og kontrol af Parkernes parkering. Rheumpark er af kommunen blevet oplyst om, at afdelingen skal have godkendelse af parkeringskontrollen, hvilket afdelingen ikke mener, kan være rigtigt. Da parkeringen sker på privat vej og ikke privat fællesvej (som er under kommunens kontrol). En fælles henvendelse til kommunen omkring kontrol og regulering af parkeringen blev drøftet.

Beslutning:

Det blev besluttet, at De 9 afventer Rheumparks dialog med kommunen og derefter evt. fremsender en fælles skrivelse. Punktet genoptages i januar.

Ref. MKO