

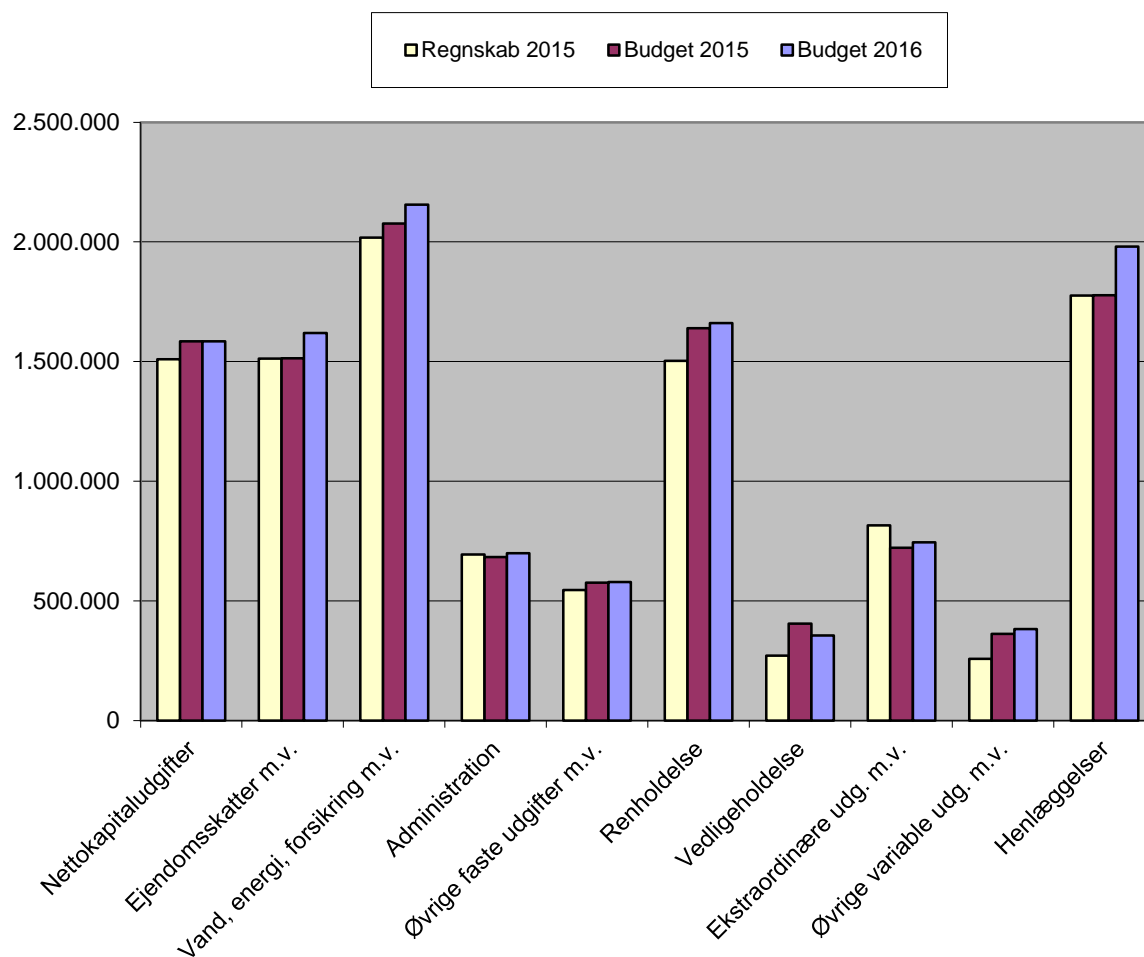
Afdeling 15 Gurrelund

Årsregnskab 01.01.2015 - 31.12.2015



**Årets resultat er et overskud på 254.429 kr.
svarende til 15,55 kr. pr m²**

Det udvidede regnskab kan rekvireres og afhentes på ejendomskontoret



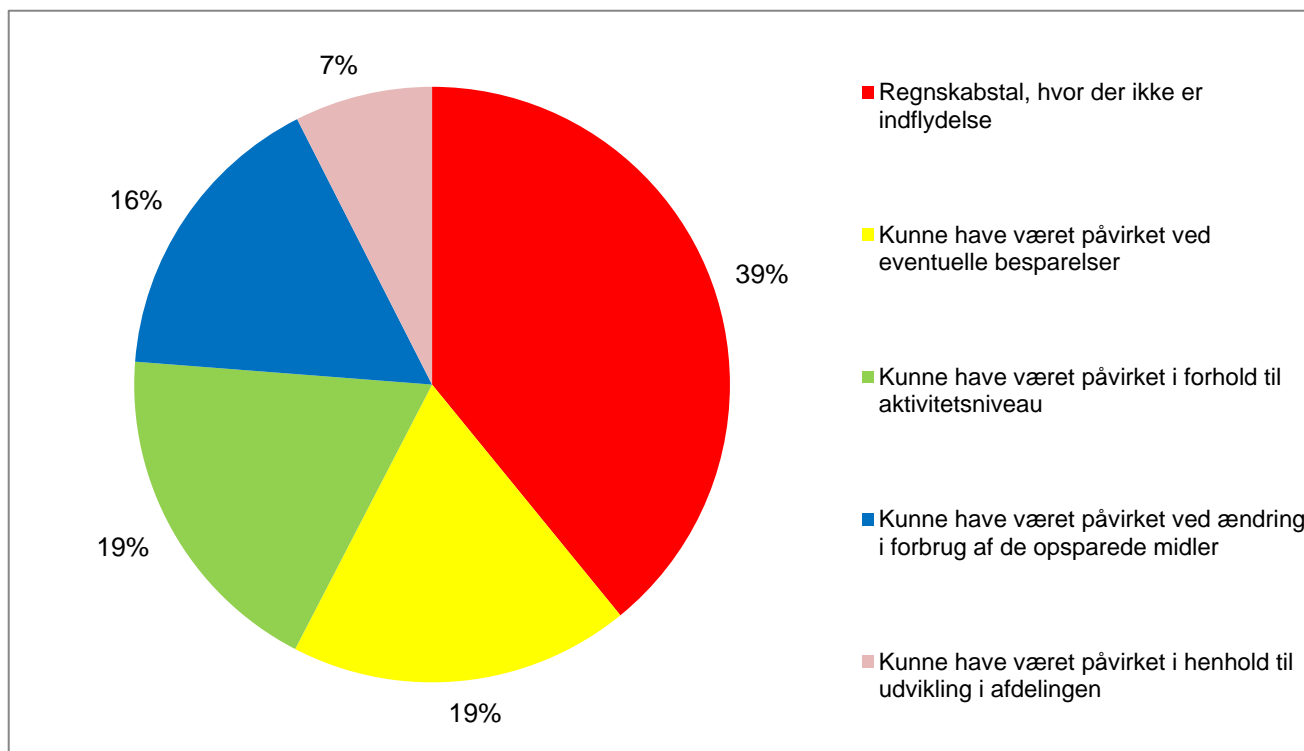
Afdeling 15 Gurrelund
Årsregnskab 2015

Konto	Tekst	Resultat 2015 (1.000 kr.)	Budget 2015 (1.000 kr.)	Afvigelse 2015 (1.000 kr.)	Budget 2016 (1.000 kr.)	Resultat 2014 (1.000 kr.)
	UDGIFTER					
101-105	Nettokapitaludgifter	1.509	1.584	75	1.584	1.563
	Offentlige og andre faste udgifter					
106	Ejendomsskat	1.513	1.513	0	1.619	1.422
107	Vandafgift	990	1.046	56	1.121	968
109	Renovation	372	350	-22	350	311
110	Forsikringer	230	270	40	268	204
111	El og varme til fællesarealer	424	399	-25	405	383
111.3	Vand- og varmeregnskaber	2	12	10	12	5
112.1	Administrationsbidrag	694	683	-11	699	681
112.2-3	Dispositionsfond og arbejdskapital	96	96	0	98	0
113	A-indskud og G-indskud	450	480	30	480	444
	Offentlige og faste udgifter i alt	4.771	4.849	78	5.052	4.418
	Variable udgifter					
114	Renholdelse	1.502	1.639	137	1.660	1.310
115	Almindelig vedligeholdelse	271	405	134	355	277
116	Planlagt og periodisk vedligeholdelse	903	965	62	1.625	865
116.9	Dækket af henlæggelser	-903	-965	-62	-1.625	-865
117	Istandsættelse ved fraflytning m.v.	282	350	68	350	438
117.2	Dækket af henlæggelser	-282	-350	-68	-350	-438
118	Særlige aktiviteter	181	195	14	205	198
119	Diverse udgifter	76	167	91	177	71
	Variable udgifter i alt	2.031	2.406	375	2.397	1.856
	Diverse henlæggelser					
120	Planlagt og periodisk vedligeholdelse	1.410	1.410	0	1.610	1.310
121-122	Istandsættelse ved fraflytning	316	317	1	320	316
123	Tab ved fraflytning m.v.	50	50	0	50	200
	Diverse henlæggelser i alt	1.776	1.777	1	1.980	1.826
	Ekstraordinære udgifter					
125-128	Ydelser lån til forbedringsarb. m.v.	661	696	35	694	709
129-136	Andre udgifter	155	26	-129	50	59
	Ekstraordinære udgifter i alt	816	722	-94	744	768
	Udgifter i alt	10.903	11.338	435	11.758	10.431
	Indtægter					
201	Huslejeindtægt m.m.	10.914	10.974	-60	11.146	10.814
202	Renter	10	134	-124	74	235
203-207	Andre indtægter	233	230	3	538	460
	Indtægter i alt	11.157	11.338	-181	11.758	11.509
	Årets overskud	254		254		1.078

Konto	Tekst	Regnskab 2015 (1.000 kr.)	Regnskab 2014 (1.000 kr.)
	AKTIVER		
304	ANLÆGSAKTIVER (ejendom inkl. forbedringer)	31.110	31.363
	OMSÆTNINGSAKTIVER		
305	Tilgodehavender		
	Uafsluttede forbrugsregnskaber	755	751
	Tilgode hos lejere	280	236
	Forsikringsager	119	0
	Øvrige	194	212
	Tilgodehavender i alt	1.349	1.199
307	Likvide beholdninger	29	5
	Tilgodehavende hos boligorganisation	11.732	11.442
	Likvide beholdninger i alt	11.761	11.447
	OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	13.110	12.646
	AKTIVER I ALT	44.219	44.009

	PASSIVER		
	HENLÆGGELSER		
401	Planlagt og periodisk vedligeholdelse	8.504	7.996
403	Fælleskonto B-ordning	405	439
404	Indvending vedligeholdelse B-ordning	1.709	1.642
405	Tab ved ledighed og fraflytning	178	131
407	Opsamlet resultat	1.866	1.809
	HENLÆGGELSER I ALT	12.662	12.017
	LANGFRISTET GÆLD (kreditforeningslån)	29.985	30.501
	KORTFRISTET GÆLD		
419	Uafsluttede forbrugsregnskaber	934	969
421	Skyldige omkostninger	621	470
422-429	Øvrige	17	51
	KORTFRISTET GÆLD I ALT	1.572	1.490
	PASSIVER I ALT	44.219	44.009

Årsregnskab 2015 - hvilke udgifter kunne have været påvirket:



Årsregnskab 2015 - fordeling af udgifter:

