

Lejerforeningen
Gurrelund/Bjerrelund
Tranemosegård af. 15

Kontor: Gurrelund 44
2660 Brøndby Strand
Tlf. 43 54 66 99
Afd.: tmq15@bo-vest.dk



Ref. nr. 293 Bestyrelsesmødet:
050916 031016

Sidste møde:
050916

Referent:
Karsten Lundgren

Til stede: Allan Nielsen, Karsten Lundgren, Kurt Christensen, Bo Baring, Per Ovesen, Jannie Gøth, og Henrik Pedersen.

Afbud: Mogens Bøje, Dorthe Niebling, Jens Frid

Referat bestyrelsesmødet mandag den 3. okt. 2016

Dagsorden

- 1 Referat
- 2 Meddelelser
- 3 Beboerhenvendelser
- 4 Evaluering af beboermøde m.m.
- 5 Facade-projekt
- 6 Rådighed og vedligehold
- 7 Møde om effektivisering
- 8 De 9
- 9 Nyt til www
- 10 Evt. og næste møde

Ad.1 Referat 292 blev godkendt.

Ad.2.

Formanden: Boligselskabernes Landsforening (BL) opretter 2 netværksgrupper vedr. drifts- og bestyrelsesarbejde. Vores kreds har sikret, at der er beboervalgte i begge netværk.

Brøndby fjernvarmen. På generalforsamlingen blev Hugo Thuge fra Tranemosegård valgt som ny formand.

Kassereren: Afdelingsmødet kostede ca. 3.000 kr.

Jannie Gøth: Afdelingen deltager i møde vedrørende juletræsfest i De 9 den 14. oktober og bidrager på samme måde som i fjor.

Ejendomsbestyreren (EM): Den økonomiske balance i afdelingen ser fornuftig ud.

Bestyrelsen tog balancen til efterretning.

Der er sendt forespørgsler ud for at få tilbud på en hal til opbevaring af materialer og maskiner. Der er modtaget 1 tilbud på en standard hal, der afventes endnu et tilbud.

Bestyrelsen godkendte, at EM går videre med projektet. I forbindelse med hallen vil de - der umiddelbart bliver nabo til hallen - blive inviteret til en snak om placeringen.

Ad.3. Ingen henvendelser

Ad.4. Afdelingsmødet blev afviklet uden de store bemærkninger.

Ad. 5. I Bjerrelund er facaderne færdige og "byggepladsen" er flyttet fra P-pladserne, men de sidste stilladser er endnu ikke fjernet, hvilket der vil blive rykket for. Ejendomskontoret har modtaget en del klager over udbedringen af mangler. Det tages op på et møde med Sofie Clemmensen (Projektleder fra BO-VEST) den 5. oktober vedrørende status og udbedring af mangler på projektet.

Ad. 6. Tranemosegårds bestyrelse har besluttet, at råderets- og vedligeholdelses katalogerne gøres færdig i år. BO-VESTs ønske om ensartet udformning af katalogerne, vil formodentlig ikke blive efterkommet, da de enkelte afdelinger ønsker at sætte deres eget præg på udformningen.

Ad.7. Der skal holdes møde med BO-VEST om mulighederne for at skabe endnu mere effektivisering i afdelingen. BO-VEST inviteres til møde herom mandag den 7. nov. kl. 17-19 Bestyrelsen besluttede derudover at Økonomiudvalget går videre med opgaven.

Ad.8. De 9 afholder møde 10. oktober. Der skal lægges strategi for det kommende boligsociale arbejde. De 9 arbejder videre med forsøg på at rådgive og hjælpe beboere, der er berørt af kontanthjælpsloftet m.m.

Ad. 9. Næstformanden kontakter BO-VEST for at få lagt den nye husorden på BO-VESTs hjemmeside.

Ad. 10. Mogens Bøje skal finde ud af hvilke tryksager og labels, vi skal have liggende for at støtte kampagnen "Nabohjælp". Per Ovesen tilmelder Karsten og Jannie til Miljø og Energikursus den 25 oktober. Legepladsen tages op på næste bestyrelsesmøde som et selvstændigt punkt på dagsorden.

Næste møde den 7. november kl. 17.00