



Lejerforeningen
Gurrelund/Bjerrelund
Tranemosegård af. 15

Kontor: Gurrelund 44
2660 Brøndby Strand
Tlf. 51 49 25 88 (formand)
Afd.: tmg15@bo-vest.dk

Ref. nr. 300	Bestyrelsesmødet: 020517	Sidste møde: 030417	Referent: Mogens Bøje
---------------------	---------------------------------	----------------------------	------------------------------

Til stede: Allan Nielsen, Bo Barting, Kurt Christensen, Per Ovesen, Mogens Bøje, Karsten Lundgren Jens Frid, Jannie Gøth og Henrik Pedersen.

Afbud: Dorte. Allan i BO-VEST og kommer sammen med Frid efter Markvandringen

Referat bestyrelsesmødet den 2. maj 2017

Dagsorden

- 1 Referat
- 2 Meddelelser
- 3 Beboer-henvendelser
- 4 De 9
- 5 Råderets-katalog
- 6 Markvandring - evaluering
- 7 Jubilæum
- 8 Nyt til www
- 9 Evt. og næste møde

Ad.1: Godkendt

Ad.2: Formand: Forslag til effektiviserings-katalog forelægges afdelingerne i løbet af maj. Afd. 12 har 50 års jubilæum 17.06. Repræsentantskabs møde i Tranemosegård 29. maj. Repræsentantskabsmøde i BO-VEST 31. maj. Økonomiudvalget har rost seneste regnskabsproces. Debat om Brøndby Strands PCB-højhuse.

Ejendomsfører: Ønsket fejesug-maskine er solgt til anden side.

Tilbud indhentet fra Kirkegård, Munch og Colas vedr. asfaltering.

Ny fraflytning i Gurrelund hvorfor budgettet for konto 117 istandsættelse/raflytninger næppe holder i år.

Budgetbalancen taget til efterretning med forbehold idet konto 114 kun er opgjort for tre måneder.

Ad.3: Klage over løsgående hund uden snor påtales via BO-VEST

Ad.4: Møde 8. maj i Cafe 13 17:00-21:00 / Boligsocial tema om tryghed og Kulturweekend er på dagsordenen. Nye medarbejdere præsenteres. 2660-kalender forsinket på grund af opsigelse

Ad.5: Alle gamle råderetsregler skal være forelagt og godkendt af afdelingsmødet senest medio 2018. Intet krav om minimumpuljer på køkkener og bad på 10 stk. før igangsætning. Det undersøges om lukket terrasse skal vurderes som forbedring. Nyere køkkener og badeværelser kan værdisættes ved ønske om fornyelse.

Ad.6: Forevist ovedækket terrasse åben B94 lukket G90. En skrivelse udarbejdes så nye

lejere skriver under på at vedligeholdelse varetages af ny lejer indtil andet bliver vedtaget ved beboermøde.

Flere beboere holder ikke deres haver eller klipper hækkene indtil skel. Ny "gåtur" foretages med henblik på oprydning af haver mm.

Kommunen kontaktes vedr. affald fra nyttehaverne.

Senior-Pit-Stop opføres mellem vaskehus og legeplads.

Ad.7: Café 13 vil levere til reception 01.09 og grill til beboerfest 02.09 sep.

Tilbud kommet fra teltholder, men uden bord og stole.

Vagter lørdag aften er OK.

Musikindslag undersøges stadig da Tom Duke ikke kunne komme.

Ad.8: Jubilæums aktiviteter

Ad.9: Næste møde **tirsdag den 6. juni** 19.00. Afbud fra Jannie.