



Lejerforeningen
Gurrelund/Bjerrelund
Tranemosegård afd. 15
Tlf. 21252536
(formand)

Kontor: Gurrelund 44
2660 Brøndby Strand
Tlf. 43 54 66 99
Afd.: tmg15@bo-vest.dk

Ref. nr. 313	Bestyrelsesmødet: 04.06.2018	Sidste møde 08.05.2018	Referent: Mogens Bøje
---------------------	--	---	------------------------------

Til stede,

Per Ovesen, Kurt Christensen, Mogens Bøje, Karsten Lundgren. Jens Frid, Bo Barting. Jannie Gøth, Dorte Niebling, Henrik Pedersen.

Afbud: Danni Youssif

Gæst: Dennis Malm (BO-VEST)

Dagsorden bestyrelsesmødet mandag den 4.Juni 2018 kl. 17.30

Dagsorden

1a. BO-VEST (Dennis Malm)

1b. Referat

2a. Meddelelser

2b. Maling

3. Beboer-henvendelser

4. Terrasser

5. De 9

6. Nyt til www

7. Evt. Og næste møde

Ad 1a. Dennis Malm fortalte om besparelser som Landsbyggefonden har to beregningsmodeller for som er sammenlignelig med andre boligselskaber. Basis for beregningerne er 2014, hvor afd. 15 havde meget lave omkostninger. Herefter kom omkostningerne på normalt niveau, hvilket grundet reference året virker som en stor stigning. Omkostningerne skal derfor søges at minieres. Alle omkostningerne er veldokumenteret, men kan nogle af dem ikke overføres til langtidsplanlægningen, da de må betragtes, som værende en del af en langtidsplan. Desuden skal der ses på den fremtidige renovation, hvordan den foretages billigst muligt. Der skal bl.a. ses på indsamling af grønt affald og tømning af restaffald. Ved den kommende budgetlægning tilstræbes det at tage hensyn til de omtalte retningslinjer, som blev omtalt ved mødet.

Ad 1b. Godkendt

Ad 2a. Meddelelser:

Formand: Repræsentantskabsmøde i Antenneforeningen den 12/6 kl. 1730 i Rheumhus. Jeannie, Kurt, og Per deltager.

Kulturweekenden mangler stadig frivillige hjælpere.

Der prøves at etableres en fælles mailboks for bestyrelsen hos BO-VEST. Karsten undersøger. Repræsentantskabsmøde i Tranemosegård. Referat følger.

Kasserer: Bestyrelsesarrangement vel overstået.

Jens: Miljørepræsentantskabet ønsker forslag.

Ejendomsbestyrer: Udskiftning af vaskeri foretages i tidsrummet 25/6 til 28/6. Kursus om nyt

vaskeri afholdes 30/6 kl. 10 – 11 i vaskeriet. Skilte med ulovlige brugere undersøges og opsættes.

Regnskabsbalance taget til efterretning.

Spilplads for påfyldning af brændstof etableres efter kommunens anvisning.

Ad 2b. Maling af hoved- og havedør foretages. 2 tilbud modtaget og det billigste blev valgt. Vi planlægger at male skure til foråret 2019.

Ad 3. Beboerhenvendelser:

Bo undersøger parkering med trailere til næste møde.

Hække vedligeholdelse, der henvises til ejendomskontoret for vejledning.

Beplantning i fællesarealer undersøges.

Havehjælp til visiteret beboer ønskes. Det undersøges om der er afsat et beløb til havehjælp til visiteret beboer.

Løse hunde observeret tisse i sandkasse, hvilket er strengt forbudt.

Formanden skriver en bemærkning om løse hunde i sit sommerbrev.

Ad 4. Udsat til næste møde.

Ad 5. Intet

Ad 6. Intet

Ad 7. Næste møde den 2. juli kl. 19.