



Lejerforeningen
Gurrelund/Bjerrelund
Tranemosegård afd. 15
Mail til bestyrelsen :
Tmg15best@gmail.com

Kontor: Gurrelund 44
2660 Brøndby Strand
Tlf. 43 54 66 99
Afd.: tmg15@bo-vest.dk

Ref. nr. 322	Bestyrelsesmødet: 04.03.2019	Sidste møde 04.02.2019	Referent: Jannie Gøth
--------------	---------------------------------	---------------------------	-----------------------

Til stede,

Per Ovesen, Kurt Christensen, Mogens Bøje, Karsten Lundgren., Bo Barting. Jannie Gøth, Dorthe Niebling, Henrik Pedersen.

Afbud: Danni Youssif. Jens Frid,

Dagsorden bestyrelsesmødet mandag den 4.marts 2019

kl.18.00

Dagsorden

1a. Varmemålere (Bjarke- Bo-Vest + gæst)

- 1. Referat**
- 2. Meddelelser**
- 3. Beboer-henvendelser**
- 4. Råderets og Vedligeholdskatalog**
- 5. K.W.2019**
- 6. De 9**
- 7. Nyt til www**
- 8. Aktivitetsliste**
- 9. Evt. Og næste møde**

Ad 1a.:

Bjarke fra Bo-vest samt Per fra Techem (Kommende leverandør af termostater/Varmemåler) fremviste de nye termostater til radiatorer og brugen af Techem Beboer App. Hvor beboer kan følge deres varmemeforbrug.
Ejendommens administration sender et velkomstbrev med adgangsdata til beboerne. Per kunne også oplyse at vi har fået et tilskud på 82.000kr. Fra Energistyrelsen
Varmemåler opsættes i prøvelejlighed Gurrelund 29.

Ad 1:

Godkendt.

Ad 2.:

Formanden.

Nytårskur ny dato 12april.

Kurt.

Regnskab fremsat til kommende generalforsamling.
Fastelavn var igen i år en succes 96 deltog 42 Børn og 54 Voksne deltog.

Bo.

LLO. Vi er nu 140 tilmeldte. Gurrelund 54 er registeret som medlem.

Ejendomsmester.

Møde med Vagn Kjær Hansen fra Brøndby kommune. Vedr. Koldhal.
Koldhal skal ansøges udenom lokalplanen og der er ikke muligt at søge dispensation for lokalplanen. Det samme gælder for Soverum i Børnehaven Silergården.

Direkte platform til anmeldelser til Politi.
Ejendomskontoret kan nu, rette direkte henvendelse til politiet hvis man ønsker at anmelde uønsket kriminalitet i området så som handel med stoffer, hærværk, socialbedrag mm. Så anmeldelsen kommer til det lokale Politi.

Fraflytter Gurrelund18

Møde med Miljøkontoret fra Brøndby Kommune Vedr. Kilde sortering.
Ejendomsmesteren oplyser, at vi inden 2020 skal i gang med kildesortering (Affaldssortering).
Der vil blive oprettet affalds øer til affaldscontainer for bioaffald, restaffald, pap, plastik og metal.
Hvis vi kommer i gang i år vil kommunen betale for containerne.
Glas og papir containerne bliver stående

Vedligehold i 2019

Vi skal i løbet af 2019
Maling af vindskede.
Eftersyn af vinduer.
Opsætning af nye radiator ventiler.

Ad 3.:

Ulovligt opsat hegn. Der rettes henvendelse til lejemål.

Ad 4.:

Karsten

Råderets og Vedligeholdets katalog
Vi skal anvende Standard katalog. Det er desværre et krav. Det anslås, at vil koste 10.000 kr.
Fremtidige rettelser skal det ske via Bo-vest.

Ad 5.:

KW-2019
Kultur weekend får nye organisatoriske rammer, det er fremover Kontra (Brøndbys kulturklub) der står for organisering, dette betyder at vi ikke i år kan støtte kultur weekenden før det har været oppe på beboermøde. Formanden giver besked om afslag af midler i år.

Ad 6.:

Ad 7.:

Der er kommet ny platform til Woldpress, som skal anvendes til vores hjenmeside. Der vil komme kursus til den nye platform. Jannie og Dorthe vil gerne på dette kursus

Ad 8.:

Det er blevet besluttet fremadrettet at, udlån af Trailer, Borde og Stole kan lånes uden vederlag, Bestyrelsen opfordre beboerne om at passe godt på det og giver besked til ejendomskontoret hvis der er fejl eller mangler ved returnering af de udlånte dele.

Ad 9.:

Næste møde 01.04.2019 Kl. 19.00.