



Lejerforeningen
Gurrelund/Bjerrelund
Tranemosegård afd. 15
Mail til bestyrelsen :
Tmg15best@gmail.com

Kontor: Gurrelund 44
2660 Brøndby Strand
Tlf. 43 54 66 99
Afd.: tmg15@bo-vest.dk

Ref. nr. 323	Bestyrelsesmødet: 01.04.2019	Sidste møde 04.03.2019	Referent: Danni Youssif
--------------	---------------------------------	---------------------------	-------------------------

Til stede,

Per Ovesen, Kurt Christensen, Karsten Lundgren. Jens Frid, Bo Barting. Jannie Gøth, Dorthe Niebling, Danni Youssif, Henrik Pedersen.

Afbud: Mogens Bøje,

**Dagsorden, bestyrelsesmødet mandag den 1. april 2019
kl. 19.00**

Dagsorden

1. Referat
2. Meddelelser
3. Beboer-henvendelser
4. Regnskab (Til underskrift)
5. De 9
6. Nyt til www
7. Aktivitetsliste
8. Sommertur (Forslag)
9. Evt. Og næste møde

Indhold:

- Generalforsamling Brøndby Fjernvarme
- Nye radiatorventiler 6 ugers varsel.
- Affaldssortering opstart.
- Tilrettet vedligeholds- og råderetskatalog
- Afdelingens regnskab for 2018 gennemgået

Ad 1.: **Godkendt.**

Ad 2.:

Formanden:

- Har modtaget adresseliste på bestyrelsen fra Vibeke Rømning
- Modtaget indkaldelse til General forsamling i Brøndby fjernvarme, den 11/4 afholdes i romalounge på Brøndby stadion. Deltagelse fra bestyrelsen, tages til efterretning.
- Har forsøgt at komme i kontakt med juridisk afdeling i Bo-Vest, angående beboer stridigheder, uden held. Der forsøges kontakt af andre veje.
- Tilmeldingsfrist nytårskur den 4/4, mangler få svar.
- Der har været lidt snak omkring varmeregnskab for 2018. Alt er gennemgået og i orden.
- Folkene bag effektiv drift, ønsker at komme forbi, der forsøges arrangeret nyt møde, i forbindelse med bestyrelsesmødet den 6/5.

Ejendomsmester:

- Økonomien ser godt ud, med det forbehold at flere større udgifter kommer i løbet af sommeren. Såsom maling af vindskeder, og udskiftning af radiatorventiler. Enkelt spørgsmål til regnskab.
- Nye termostater sat på radiatorer i G44, som test. Danfoss kommer og flowtester den 24/4.
- Brøndby Kommune er blevet meddelt at affaldssorterings projektet ikke virker efter hensigten, der bliver flyttet rundt i affaldsgården, efter ejendomsmesterens ideer.
- Nyt affaldssorterings system til boligen, og området, blev præsenteret for bestyrelsen. Bestyrelsen har taget det til efterretning, og arbejder på en plan for præsentation til beboerne.

Karsten:

- Vedligeholdskatalog er gennemgået i byggeudvalget, samt fremlagt for bestyrelsen, rettelser er sendt til Bo-Vest, kataloget vil udkomme i Bo-vests skabelon.
- Råderetskatalog er ligeledes blevet gennemgået, fremlagt, og tilrettet, samt lagt i Bo-Vests skabelon.
- Næste step; når katalogerne er godkendt, skal de til afstemning på beboermøde.

Bo:

- Snakket med beboere omkring Silergård, hvilket har resulteret i 1 indmeldelse, andre ville lige tænke over det.

Ad 3.:

- **Ingen skriftlige henvendelser er modtaget.**

Ad 4.:

- Regnskab for 2018, er gennemgået og godkendt, samt underskrevet.

Ad 5.:

- Tryghedsundersøgelse har været udsendt.
- Kort referat fra sidste møde, blev fremvist, og tages til efterretning i bestyrelsen.

Ad 6.:

- Intet nyt

Ad 7.:

- Aktivitetsliste gennemgået, og tilrettet.

Ad 8.:

- Flere forslag blev diskuteret i bestyrelsen, og taget til efterretning, nærmere beslutning kommer til næste møde.
- Forslag til datoer. 15/6, 22/6 eller 29/6.

Ad 9.:

- Næste møde mandag den 6/5-2019 kl. 19.00