



Lejerforeningen
Gurrelund/Bjerrelund
Tranemosegård afd. 15
Mail til bestyrelsen :
Tmg15best@gmail.com

Kontor: Gurrelund 44
2660 Brøndby Strand
Tlf. 43 54 66 99
Afd.: tmg15@bo-vest.dk

Ref. nr. 337	Bestyrelsesmødet: 08.07.2020	Sidste møde 08.06.2020	Referent: Jannie Gøth Danni Youssif
---------------------	--	---	--

Til stede,

Danni Youssif, Kurt Christensen, Henrik Pedersen, Karsten Lundgren, Bo Barting;

Afbud: Henning Rasmussen, Jannie Gøth, Mohamed El-Idrissi. Per Ovesen

Dorthe Niebling

Gæster:

Dagsorden (online) bestyrelsesmøde onsdag den 8. juli 2020 kl. 19:00

1. Dagsorden

a) Referat fra sidste møde.

a. Godkendt.

2. Meddelelser fra:

a) Formanden.

a. Ingen meddelelser.

b) Kassereren.

a. Ingen meddelelser.

c) Ejendomsmester.

a. Flere fraflytninger, hvilket kan give forhøjet udgifter til istandsættelse. 3 stk. i seneste måned.

b. Alle tre lejemaal er mere eller mindre allerede lejet ud.

c. Der er godt styr på de daglige gøremål, Jesper er godt på vej tilbage til fuld tid. Forventes tilbage på fuld tid, omkring 1/9. hvis alt går vel.

d. Budgettet fremviser lille underskud på konto 115, dog er der tale om fejl i posteringer. Forventes rettet til næste møde.

e. Spørgsmål til Bjarke omkring økonomien, i varmeanlæggets sommerdrift.

d) LLO.

a. 2 nye indmeldelser, i beboerforeningen. Er ajour ført.

e) Andre.

a. ...

3. Beboer-henvendelser

a) Skriftligt & Mail

a. Beboer spørger ind til brugen af anden maler, end bebyggelsens foretrukne.

i. Der må godt bruges andre malere.

b. Beboer ønsker tidligere mundtlige tilladelse om hegn i have, på skrift.

i. Beboer skal tage kontakt til raaderet@bo-vest.dk.

c. Beboer har klaget over larm fra nattelige fester, samt kl 22 græsslåning mm, fra bestemt nyttehave.

i. Bestyrelsen tager kontakt til Mark Hinchety fra Brøndby kommune.

4. Råderet/vedligehold kataloger og terrasser

a) Gennemgang mm.

a. Enkelt ændring.

b. Powerpoint præsentation er kort fremvist.

c. Katalog bliver sendt til Bo-vest for grundig gennemgang, og endelig godkendelse.

5. Beboermøde.

a) Ordinært beboermøde: 15/9. (22/9)

a. Beretning: Der kom indput til beretningen, formanden starter op på denne, og der bliver indkaldt til ekstra bestyrelsesmøde til gennemgang, samt planlægning af beboermødet.

b. Regnskab: Budgetforslag modtaget fra BO-Vest. Revideret af bestyrelsen. Der er et enkelt uafklaret punkt, Sendes til BO-Vest for afklaring og ændringer.

c. Valg:

- i. Bo, Henning, Kurt på valg, for 2 år
- ii. Mo & Dorthe på valg for 1 år
- iii. Tove revisor. På valg for 2 år
- iv. Käte. Revisor sup. På valg for 1 år

d. Forslag

- i. Legeplads udvalg.

e. Evt.

b) Ekstra ordinært beboermøde

a. 20/10-2020.

6. Udvalg.

a) Intet nyt.

7. De 9.

a) Kommentarer fra sidste møde i de 9

a. Intet nyt.

8. Nyt til www

a) Link til info om rottesikring, sat op på hjemmesiden.

9. Aktivitetsliste.

a) Gennemgang og redigering.

b) Ingen ændringer.

10. Evt. Og næste møde.

a) Næste møde: 3/8-2020 kl. 19.