



Lejerforeningen
Gurrelund/Bjerrelund
Tranemosegård afd. 15
Mail til bestyrelsen:
Tmg15best@gmail.com

Kontor: Gurrelund 44
2660 Brøndby Strand
Tlf. 43 54 66 99
Afd.: tmg15@bo-vest.dk

Ref. nr. 338	Bestyrelsesmødet: 03.08.2020	Sidste møde 08.07.2020	Referent: Danni.
--------------	---------------------------------	---------------------------	------------------

Til stede,

Danni Youssif, Per Ovesen, Kurt Christensen, Henrik Pedersen, Karsten Lundgren, Mohamed El-Idrissi.

Bo Barting;

Afbud: Dorthe Niebling, Henning Rasmussen, Jannie Gøth,

Gæster:

Referat fra (online) bestyrelsesmøde Mandag den 3. August 2020 kl. 19:00

1. Dagsorden

- a) Referat fra sidste møde.
- b) Godkendt. Referat template skal ændres.

2. Meddelser fra:

- a) Formanden.
 - a. Ingen meddelser.
- b) Kassereren.
 - a. Ingen meddelser
- c) Ejendomsmester.
 - a. Beboere er stadig gode til at holde afstand.
 - b. Budget kom sent grundet tekniske IT-problemer, men ser fornuftigt ud.
 - c. En fraflytning, + indflytning i 2 x Gurrelund, 1 x Bjerrelund.
 - d. Holder ferie sidste uge i aug.
 - e. Jesper tilbage på fuldtid, pr. 1.sep.
 - f. Drift af varmeanlæg i sommerperioden, koster i snit 5% ekstra om året. Tages op på beboermøde omkring forsat drift.
 - g. Gavlmaling kostede 60.000 kr. eks. vindskeder. Vindskeder kostede 140000 kr.
- d) LLO.
 - a. Intet nyt.
- e) Andre.
 - a. Forslag til fjernelse af borde-bænkesæt. Vedtaget af bestyrelsen, at de bliver opmagasineret og kan lånes ved henvendelse fra beboere.
 - b. Modtaget mail fra Buller omkring re-opmærkning af ethernet kabler. Pris 32000 kr. er taget til efterretning og afventer information fra antenneforeningen, omkring hvilke udgifter de skal dække, som del af antenneaftalen.

3. Beboer-henvendelser

- a) Skriftligt & Mail
 - a. Modtaget en enkelt som er håndteret af ejendomsmester.
 - b. Forslag til legeplads i Gurrelund/Bjerrelund. Går til legepladsudvalg, som bliver oprettet ved kommende beboermøde.
 - c. Spørgsmål omkring hegn mod brandvej, Gurrelund 52. skal ansøges ved bo-vest. Hegnskatalog er godkendt ved tidligere beboermøde, så da hegn ikke erstatter hæk, kan bestyrelsen godt godkende det, når det er godkendt fra bo-vest.

4. Beboermøde.

- a) Planlægning og indkaldelse. Forsamlingshus reserveret.**
 - a. Beretning**
 - i. Under udførsel, første udkast er sendt rundt til bestyrelsen.
 - b. Regnskab 2019**
 - i. Færdigt fra Bo-Vest, fremlægges på møde.
 - c. Budget 2021**
 - i. Budget er gennemgået.
 - ii. Forslag til at der oprettes opsparing til vedligehold af antenneanlæg.
 - d. Valg**
 - i. Er klarlagt, hvem der opstiller og der er på valg.
 - e. Forslag**
 - i. Flyttekøkkener skal vedtages på beboermøde.
 - ii. Forslag til legeplads udvalg.
 - iii.
 - f. Evt.**

5. De 9.

- a) Kommentarer fra sidste møde i de 9.**
 - a. Der er møde i de 9, den 14 og 16 september.**
 - b. Netværksfolkene går rundt og snakker med de unge, og får dialogen i gang.**

6. Nyt til www

- a) Ajourført.**

8. Aktivitetsliste.

- a) Gennemgang og redigering.**
- b) Ingen ændringer.**

9. Evt. Og næste møde.

- a) Spørgsmål omkring manglende beboervedligehold af have. Overgået til juristerne i Bo-Vest.**
- b) Gavekort fra jubilæum.**
- c) Næste møde. 31/8 kl. 19.**