



Lejerforeningen
Gurrelund/Bjerrelund
Tranemosegård afd. 15
Mail til bestyrelsen:
Tmg15best@gmail.com

Kontor: Gurrelund 44
2660 Brøndby Strand
Tlf. 43 54 66 99
Afd.: tmg15@bo-vest.dk

Ref. nr. 339	Bestyrelsesmødet: 31.08.2020	Sidste møde 03.08.2020	Referent: Jannie Gøth.
--------------	---------------------------------	---------------------------	------------------------

Til stede,

Danni Youssif, Per Ovesen, Kurt Christensen, Henrik Pedersen, Karsten Lundgren, Jannie Gøth, Bo Barting, Henning Rasmussen, , Mohamed El-Idrissi.

Afbud: Dorthe Niebling

Gæster:

Referat fra (online) bestyrelsesmødet Mandag den 31. August 2020 kl. 19:00

1. Dagsorden

- a) Referat fra sidste møde.

2. Meddelser fra:

- a) Formanden.
- b) Kassereren.
- c) Ejendomsmester.
- d) LLO.
- e) Andre.

3. Beboer-henvendelser

- a) Skriftligt & Mail

4. Beboermøde.

- a) Planlægning og indkaldelse.
- b) Beretning.
- c) Forslag

5. De 9.

- a) Kommentarer fra sidste møde i de 9

6. Nyt til www

7. Aktivitetsliste.

- a) Gennemgang og redigering.

8. Evt. Og næste møde.

Ad 1:

Referat.

Godkendt.

Ad 2.:

Formanden.

Beboermøde tirsdag. 22.09. 2020 kl.19.00 i Strandens forsamlingshuse, Strandskolevej 296.

Indkaldelse til repræsentantskabsmøde tirsdag 29. september 2020 kl.17.00. I Strandens forsamlingshuse, Strandskolevej 296.

Danni, Karsten, Kurt, Per, Jannie deltager.

Kredsvalgsmøde i BL's 9 kreds mandag den 5. oktober 2020 kl.19.00 i IDA, Ingeniørforeningens mødecenter Kalvbod Brygge 31, 1560 Kbh. Danni deltager.

Tranemosegårdkursus 03 – 04 oktober 2020 i Rørvig Centeret. Danni, Per og Jannie deltager.

Kassereren.

Intet nyt

Ejendomsmester.

Fraflytning:

Gurrelund 40

Gurrelund 70

Gurrelund 102

Bjerrelund 19

Der har været en del udgifter på opdatering af disse legemål.

Problemer med belysning på fællesarealer. Ørsted har sat fejlsøgning i gang, indtil da er der sat konstant belysning på det der virker.

Borde og Bænke er fjernet, hvilket har begrænset uønsket og uhensigtsmæssig adfærd.

Jesper er tilbage på fuld tid. Det betyder også at Jan som har vikarieret for Jesper har haft sidste arbejdsdag. Vi ønsker Jan held og lykke fremover.

Ved gennemgang af regnskab er der fundet en fejl med hensyn til tilbagebetaling af forsikringer på 86.000,00kr. Den er nu sat ind på rette konto.

Bo-Vest personale skal benytte mundbind, når de er i kontakt med beboere, det betyder at de også vil bære mundbind til Beboermødet ved modtagelse og afkrydsning af beboere.

Der har været en enkelt sag på et lejemål angående misligholdelse af hæk/ have. Vedkommende har modtaget brev fra Bo-Vest jurist.

Tilskuddet vedr. terrassedokumentation på 140.000 kr. Der mangler tilbagemelding fra Organisationsbestyrelsen. Henrik følger op

Udgiften på 80.000 kr. for manglende information vedr. ventiler og termostater er ansøgt fra dispositionskontoen. Danni følger op.

LLO.

Intet nyt

Andet.

Budgettet 2021 er gennemgået og taget til efterretning.

Indkaldelses til ordinært repræsentantskabsmøde i antenneforeningen torsdag d.17september 17.30
Karsten, Per, (Danni) og Kurt deltager.

Grundet Covid-19, har boligafdelingerne valgt at lukke ned for mange af afdelingernes frivillige initiativer på ubestemt tid.

Mandag til fredag i uge 36 fra 10.00 til 16.00 er det igen muligt, at blive testet for Covid-19 i Kulturhuset Brønden.

Maduddelingen er lukket, da samarbejdet med Chrispis hjælpende hænder er ophørt fra 12.08. 2020. Der arbejdes på at finde en ny samarbejdspartner, så vi hurtigt som muligt kan åbne igen.

Tørretumbler: Der undersøges om der kan sættes tidsbegrænsning på 25-30 min, så vi kan begrænse unødigt forbrug af el. Henrik undersøger muligheden for en timer eller ligende.

Ad 3.:

Beboerhenvendelser:

Intet nyt.

Ad 4

Beboermøde.

- a) Planlægning og indkaldelse.
- b) Beretning.
- c) Forslag

a:

Indkaldelse til Beboermøde er udsendt torsdag d.20.08. 2020.

Bestyrelsen opfordrer alle Beboer, der ønsker at deltage ved beboermødet til at tilmelde sig. På grund af Covid-19 er det vigtigt med hensyn til planlægning. Bestyrelsen indkøber mundbind til de beboer der ønsker at bærer mundbind til beboermødet.

Bo deltager ikke grundet ferie.

Jannie kan desværre ikke deltage, da hun er på kursus.

b:

Gennemgået med få rettelser.

C:

Der afsættes et beløb til flyttekøkkener, i forbindelse med fraflytninger.

Indkommende forslag: Parkering problematikken i Bjerrelund. Opsætning af porte ved de to gennemgange til nyttehaven.

Ad 5.:

De 9/ Den politiske følgegruppe

Nyt møde 14. September 17.00 -19.00 i Cafeen Rheumhus Jannie og Per deltager.

.

Ad 6:

Nyt til [www](#)

Er opdateret.

Ad 7

Aktivitetsliste.

Gennemgået og taget til efterretning.

Ad 8:

Evt. Og næste møde.

Der vil i fremtiden blive opsat affaldsbeholdere til metal/dåser ved affaldsstationerne.

Skovtur pt. Aflyst.

Næste møde tirsdag d. 06.10.2020 kl. 18.00. (Husk afbud til Kurt).