



Lejerforeningen
Gurrelund/Bjerrelund
Tranemosegård afd. 15
Mail til bestyrelsen:
Tmg15best@gmail.com

Kontor: Gurrelund 44
2660 Brøndby Strand
Tlf. 43 54 66 99
Afd.: tmg15@bo-vest.dk
www.brondbystrand.dk/596-2

Ref. Nr. 345	Bestyrelsesmøde: 01.03.2021	Sidste møde: 08.12.2020	Referent: Jannie Gøth
Til Stede: Danni Youssif, Karsten Lundgren, Kurt Christensen, Per Ovesen, Henrik Pedersen, Jannie Gøth, Bo Barting, Henning Rasmussen			
Afbud: Mohamed El-Idrissi. Dorthe Niebling,		Gæster:	

Referat bestyrelsesmødet **mandag den 1. Marts 2021 kl. 19:00**

- 1) Dagsorden
 - a. Referat fra sidste møde.
- 2) Meddelelser fra:
 - a. Formanden.
 - b. Kassereren.
 - c. Ejendomsmester.
 - d. LLO.
 - e. Andre.
- 3) Parkering i Bjerrelund og Gurrelund.
 - a. Status på parkeringssituationen.
 - b. Parkering for elbiler.
- 4) Beboer-henvendelser
 - a. Skriftligt & Mail
- 5) Nyt fra fællesskabet.
 - a. Nyt fra sidste møde i de 9
 - b. Nyt fra organisationen
 - c. Nyt fra BL.
- 6) Nyt fra WWW.
 - a. Status.
- 7) Aktivitetsliste.
 - a. Gennemgang og redigering.
- 8) EVT.
- 9) Næste møde.

Ad 1:

Referat:

Godkendt.

Ad 2:

Meddelelser fra:

Formanden.

Brøndby strand rykker længere væk fra ghettolisten, artikel kan bl.a. læses i lokalaviserne.

Bl - kreds 9 møde d.10.03.2021. Danni deltager, på teams.

Fremadrettet vil formanden modtage referater fra organisationsbestyrelsens møder. Disse kan også findes på tranemosegårds hjemmeside.

Kassereren:

Lejerforeningens regnskab for 2020 ligger stadig til gennemgang hos revisorerne, grundet Covid-19 situationen.

Ejendomsfører.

2 fraflytninger i Bjerrelund, en som byttelejlighed, og en normal fraflytning.

Der er udfordringer med hensyn til afregning af varmeregnskab, bestyrelsen har taget det til efterretning.

LLO.

Intet nyt

Andet.

Intet nyt

Ad 3.:

Parkering i Bjerrelund og Gurrelund.

Status på parkeringssituationen.

Der er kommet flere biler i både Gurrelund/ Bjerrelund efter der er indført P- kontrol i Brøndby. Bestyrelsen følger op på dette. Danni tager kontakt til vores drift chef om situationen

Parkering for elbiler.

Danni tager kontakt til vores drift chef vedrørende erfaringer i andre afdelinger. Vi har i bestyrelsen haft en god dialog om emnet.

Vi regner med at vælge en ekstern partner med hensyn til lade stander.

Ad 4:

Beboerhenvendelser:

G36, spørger ind til typen af grus der bliver brugt, når der er frost, da der er mange sten i perlestensstørrelse som ligger tilbage. Ejendomsmester fortæller det er 0,4 grus. Der er ved at blive fejlet i området

G102 hul i hækken, efter tidligere vedligehold af have. Beboer ønsker låge, hvilket beboer godt kan få efter ansøgning ved råderet. Afdelingen kan og må kun bekoste nye hækkeplanter. Bestyrelsen anbefaler reetablering af hækken, hvilket formanden informerer beboer om.

G54, ønsker at skifte nuværende havelåge i forhaven, til anden lethege model Bestyrelsen ser ikke noget problem i dette, men henviser til råderet hos Bo-vest.

G69 spørger ind til status på tilladelser til opsætning af terrasser. Formanden har svaret at der afventes beboermøde så råderetskatalog godkendes.

Ad 5:

Nyt fra fællesskabet:

Nyt fra sidste møde i de 9

Intet nyt.

Nyt fra organisationen

Tranemosegård, Bo-Vest ønsker input til hvordan alle lejemål er indrettet, så de har det fulde overblik over hvad der tilbydes kommende tilflyttere. Ejendomsmester fortæller at der fortages løbende servicetjek af boligerne. Status er pt at Gurrelund er gennemgået, og Bjerrelund gennemgås løbende i løbet af 2021.

Nyt fra BL.

Intet nyt

Ad 6:

Nyt fra WWW.

Er opdateret.

Ad 7:

Aktivitetsliste.

Gennemgået og taget til efterretning

Ad 8:

EVT.

Ad 9:

Næste møde.

Tirsdag d. 06. 04.2021 kl.19.00