



Lejerforeningen
Gurrelund/Bjerrelund
Tranemosegård afd. 15
Mail til bestyrelsen:
Tmg15best@gmail.com

Kontor: Gurrelund 44
2660 Brøndby Strand
Tlf. 43 54 66 99
Afd.: tmg15@bo-vest.dk
www.brondbystrand.dk/596-2

Ref. Nr. 354	Bestyrelsesmøde: 01.12.2021	Sidste møde: 01.11.2021	Referent: Jannie Gøth
Til Stede: Danni Youssif, Karsten Lundgren, Kurt Christensen, Per Ovesen, Jannie Gøth, Mohamed El-Idrissi. Henning Rasmussen			
Afbud: Bo Barting, Dorthe Niebling, Henrik Pedersen		Gæster:	

Referat, bestyrelsesmødet
Mandag den 6. december 2021 kl. 18:00

- 1) Referat fra sidste møde.
- 2) Meddelelser fra:
 - a. Formanden.
 - b. Kassereren.
 - c. Ejendomsmester.
 - d. LLO.
 - e. Andre.
- 3) Råderet & vedligehold.
 - a. Opfølgning fra mødet.
- 4) Beboer-henvendelser
 - a. Skriftligt & Mail
- 5) Nyt fra WWW.
 - a. Status.
 - b. Ny mail.
- 6) Arrangementer.
 - a. Kræmmermarked 2022
 - b. Nytårstaffel
 - c. Skovtur mm.
- 7) Evt. og næste møde.



Ad 1.: Referat fra sidste møde:

Godkendt.

Ad 2.: Meddelelser fra:

Formanden:

I forbindelse med Allan Nielsen død d.25.11.2021 blev der i cafe13, arrangeret gravøl for Allan Nielsen, 75 personer deltog.

Formanden deltog på vegne af bestyrelsen.

I Allans eftermæle ønskede Allan at der bliver plantet et frugttræ i Bjerrelund, dette besluttede bestyrelsen, at det godt kunne lade sig gøre, og der sættes i værk når dette er muligt. Ære være hans minde.

Formanden indtræder i Bo-Vest bestyrelse i stedet for Allan Nielsen.

Tranemosegård organisations bestyrelsesmøde D. 09. 12. 2021 Formanden deltager

Tranemosegård opfordrer afdelingen til at søge om midler til Biodiversitet konsulent, dette bliver arrangeret med organisationen.

Ny driftschef i Bo-Vest Fleming Wowern.

Kassereren:

Intet nyt.

Ejendomsmester:

Regnskab gennemgået og taget til efterretning.

LLO:

Intet Nyt. Punktet LLO ændres til Lejerforeningen.

Andre:

De 9 møde D.13.12.2021 Jannie deltager.

Ad 3.: Råderet & vedligehold:

a. Opfølgning fra mødet.

Skuffende lav beboertilslutning kun 17 beboere deltog, Mødet gik godt der var nogle gode spørgsmål og dialog med en god tone.

Næsten alle punkter blev godkendt Se evt. referat "800 T15" ekstraordinært beboermøde. Mikael Lohmann fra Bo-Vest deltog.

Formanden tager referat og kataloger fra mødet med til organisationsbestyrelsen og herefter sendes det videre til kommunen til godkendelse. Så i må væbne jer lidt endnu med igangsættelse af råderet- vedligeholdskatalogerne. Udgået punkt tages op på næste beboermøde.

Ad 4: **Beboer-henvendelser:**

Intet nyt.

Ad 5.: **Nyt fra WWW.**

Opdateret.

Afventer nye Pc-er samt afklaring af licenser.

Ad 6.: **Arrangementer.**

a. Kræmmermarked 2022

Der nedsættes et festudvalg, og bestyrelsen forslår arrangementet forgår i foråret 2022.

b. Nytårstaffel

Den 25.02.2022 afholdes der nytårskur i cafe13 for bestyrelsen, samarbejdspartner samt ledsager invitation er på vej.

c. Skovtur mm.

Afholdes 25. juni 2022. bestyrelsen kommer med forslag hertil.

Ad 7: **Evt. Og Næste møde.**

Små rettelser i husorden under vaskeri i husorden vedr. app samt hjemmeside.

Ønskes termisk søgning af facaderne.

Fastelavn tages op til næste bestyrelsesmøde.

Udskiftning af brædder i skuer tages op på næste bestyrelsesmøde hvornår bliver det udført.

Hvad er varmen steget til? Skal varme bidrag øges (Skal huslejen øges) formanden tager kontakt til ejendomsmester samt tager det med Bo-vest. opfølgning til næste møde.

Næste møde d.10.01.2022 kl 19.00 bemærk 2. mandag i måneden.

God jul og godt nytår.