



Lejerforeningen
Gurrelund/Bjerrelund
Tranemosegård afd. 15
Mail til bestyrelsen:
Tmg15best@gmail.com

Kontor: Gurrelund 44
2660 Brøndby Strand
Tlf. 43 54 66 99
Afd.: tmg15@bo-vest.dk
www.brondbystrand.dk/596-2

Ref. Nr. 365	Bestyrelsesmøde: 03.10.2022	Sidste møde: 19.09.2022	Referent: Henning Rasmussen
Til Stede: Danni Youssif, Karsten Lundgren, Kurt Christensen, Per Ovesen, Henrik Pedersen, Jannie Gøth, Mohamed El-Idrissi. Dorthe Niebling, Henning Rasmussen, Willy Post			
Afbud:		Gæster:	

Referat, bestyrelsesmødet **Mandag den 03. oktober 2022 kl. 18:30**

1) Gæster.

- a. N/A

2) Konstituering af bestyrelsen.

- a. Formand: Danni Youssif
- b. NæstFormand: Jannie Gøth
- c. Kasserer: Henning Rasmussen
- d. Mening: Karsten Lundgren
- e. Mening: Per Ovesen
- f. Mening: Kurt Kristensen.
- g. Mening: Mohamed El-idrissi
- h. 1. sup. Dorthe Niebling
- i. 2. sup. Willy Post

3) Meddelelser.

- a. Kurt. Samlet udgift på beboermødet blev. Kr. 7070,-
 - i. Referat udestår, bør komme snarest.
- b. Ejendomsmester.
 - i. 1 fraflytter i Bjerrelund.
 - ii. Ønsker penge til ny trækvogn: Bestyrelsen godkender indkøb af ny vogn.
 - iii. Helena er fast ansat fra 1/11-2022,
 - iv. Konto 115 er tæt på minus, og risikere at få huslejekonsekvens i 2023, dette skyldes en direkte konsekvens af øget forbrug på eksterne. Bestyrelsen tager kontakt til administrationen vedr. denne bekymring.
 - v. Der har været fejl på uddelte sedler fra Bo-vest, på B-ordningen, der var steget til over 2000,- mdr. denne er rettet, så stigningen er retvisende.
 - vi. Spørgsmål vedr. opsætning af juletræ, bestyrelsen mener stadig juletræet skal op, men derimod skal det lyses op med lys fra solcelle.
- c. El-forbrug. Merforbrug 47000. 😞 Radius har varslet yderligere stigning fra 2023.
 - i. Pris 360,- i timen nu, 2023 priser giver yderligere 2 kr ekstra i timen.
 - ii. Forslag om lukning af vaskeri i tidsrummet 18-21 grundet høje prisstigninger. (evt. Urafstemning) (Kurt & Karsten laver oplæg)
- d. 1 indmeldt i lejerforeningen.

4) Beboermøde.

- a. Evaluering af mødet.
 - i. Ros fra Lars Jensen, formand Tranemosegård, for afdelingens afvikling af beboermødet.
 - ii. Tak til pigerne for hjælp med mad og opvask.
 - iii. Rottepunkt tages op til debat. Rottesikring er og bliver altid kommunens ansvar, bestyrelsen opfordrer til at beboerne til at tage direkte kontakt til kommunen.
 - iv. Digital P-ordning tages op til debat.
 - v. Forvirring i forhold afstemningen af el-biler. (Mere klarhed)
 - vi. PowerPoint laves klar til 1/9 senest.
 - vii. Færre forslag eller mere klarhed. (skarpere setup.)
 - viii. Skurene er redskabsskure/cykelskure og skal ikke rottesikres af afdelingen.

5) Eventuelt

- a. **Næste møde. 5/12 kl. 17.30**
- b.