



Lejerforeningen
Gurrelund/Bjerrelund
Tranemosegård afd. 15
Mail til bestyrelsen:
Tmg15best@gmail.com

Kontor: Gurrelund 44
2660 Brøndby Strand
Tlf. 43 54 66 99
Afd.: tmg15@bo-vest.dk
www.brondbystrand.dk/596-2

Ref. Nr. 366	Bestyrelsesmøde: 05.12.2022	Sidste møde: 03.10.2022	Referent: Henning Rasmussen
Til Stede: Danni Youssif, Karsten Lundgren, Kurt Christensen, Per Ovesen, Jannie Gøth, Mohamed El-Idrissi. Dorte Niebling, Henning Rasmussen			
Afbud: Henrik Pedersen,		Gæster:	

Referat, bestyrelsesmødet **Mandag den 05. december 2022 kl. 17:30**

1) Gæster.

a. N/A

Ingen gæster

2) Referat fra sidste møde.

- a. Evt. opfølgning på udestående punkter.
Ingen bemærkninger, Godkendt

3) Meddelelser fra:

a. Formanden:

Vi har lånt ejendomsfunktionær Tobias, midlertidigt fra T13, som erstatning for manglende funktionærer.

Der er en del fraflytningssyn, i afdelingen, i december, det er folk fra T13, der syner lejlighederne, der skal kommunikeres ud, for hvilke standarder, som vi ønsker skal gælder ved fraflytningssyn.

I morgen, tirsdag den 6 december, er der møde med, Jeanette CHEF for Bo-Vest og Lars, formand for organisations bestyrelsen angående, samarbejdet mellem T13 og T15, samt hvordan den fremtidige drift skal forgå, Kurt deltager, vis det er muligt. Organisationsbestyrelsen møde den 8

Kenneth er ny driftschef for, virker som en god fyr....

Ekstra ordinært repræsentantskabsmøde i bo vest, som skulle overtage administrationen af Valsø Boligselskab, der afventes om beboerdemokratiet i Valsø Boligselskab, der skal stemmer om dette.

b. Kassereren.

Kurt og Henning snakker sammen, angående årets regnskab (2022)
Der mangler pt en regning, fra LLO, Kurt har rykket for denne.

c. Ejendomsmester

Mangler kvartals regnskab for 3 kvartal

d. Lejerforeningen.

Der er rykket, for en regning for året 2022

Der er fire nye indflytninger, der er meldt ind, der mangler en enkelt indflytter

e. Andre.

Tørretumbler sættes på aktivitetslisten, angående en evt. 20 minutters tørretid.

4) Økonomi.

- a. Status regnskaber

5) Beboer-henvendelser

- a. Skriftligt & Mail

6) Råderet

- a. Løbende opdateringer, og forbedringer

- b. Eventuelle sager.

Der er en henvendelse, hvor der spørges til døre i en lukket terrasse, må de kunne åbnes ud af og ikke kun som skydedøre

7) 2023

- a. Bestyrelsens arbejde i 2023
Punktet udskydes til næste gang

8) De9.

- a. Opdatering fra de9.
De9 møde, Per og Jannie deltager, den 12 december
Kontra kultur weekend 2023, der ydes et tilskud til engagementet, kr. 75 pr lejemål.
Ialt Kr. 12.075,-

9) Nyt fra WWW.

- a. Status.
Råderetskataloget ligger op på hjemmesiden
Ellers er siden opdateret.
Der er nye priser, på TV og Internet, pr 1. februar 2023

Nedenfor kan du se de nye priser, på TV-pakkerne, markeret med **gult**

TV	Pris per måned		
	AF86 Nuværende pris kr. inkl. moms	AF86 Fra 1. februar 2023 pris kr. inkl. moms	YouSee listepri fra 1. januar 2023 pris kr. inkl. moms
Grundpakke	180,00	200,00	309,00
Grundpakke + Bland Selv 10 point	400,00	430,00	519,00
Grundpakke + Bland Selv 36 point	525,00	565,00	679,00
Mellempakke	400,00	430,00	519,00
Fuldpakke	525,00	565,00	679,00

Nedenfor kan du se de nye priser, på Internets-pakkerne, markeret med **gult**

Internet	Pris per måned	
	AF86 Nuværende pris kr. inkl. moms	AF86 Fra 1. februar 2023 pris kr. inkl. moms
10/10 Mbps	75,00	70,00
200/200 Mbps	100,00	80,00
400/400 Mbps	100,00	80,00
450/450 Mbps	160,00	100,00
1000/1000 Mbps	160,00	100,00

10) Aktivitetsliste.

- a. Gennemgang og rettelser

Der er kommet to tilbud på lade stander, Spiri og Dansk Kabel TV, der kigges nærmere på tilbuddene.

Gennemgået og rettet til.

11) Evt. og næste møde.

Der ønskes en ny optælling vedr. parkeringsforhold

Næste møde er den 9. januar 2023, kl. 18:30